

# AVVISO N. 2 NUOVA IMU 2020

## Ulteriori informazioni

**Ricordiamo che martedì 16 giugno scade il versamento dell'acconto nuova IMU 2020.**

**Il versamento della prima rata “nuova IMU 2020” è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019, pari al 10,10 per mille ( 7,60 + 2,50).**

**Con la Legge di Bilancio 2020(L. 160/2019) è stata istituita la nuova IMU che incorpora (eliminandola) la TASI, quindi dal 2020 la TASI non è più presente e rimane solo IMU.**

**Dal 2020, con la Legge di Bilancio 2020, Art. 1 commi 738/787 – Legge 27 dicembre 2019, n. 160, non è più prevista la possibilità di assimilare un immobile ad abitazione principale per i pensionati residenti all'estero e con pensione rilasciata dallo stesso Stato estero. Quindi per gli AIRE tutti gli immobili posseduti in Italia sono soggetti ad imposta, senza eccezione.**

**Per i residenti all'estero che possiedono immobili in Italia e che non possono utilizzare il modello F24 per il pagamento, il versamento dell'imposta va effettuato con Bonifico Bancario al Comune dove sono ubicati gli immobili, per informazioni contattare l'Ufficio Tributi del Comune.**

**L'Art. 177, comma 1 del Decreto Rilancio, ha previsto l'esenzione prima rata IMU per gli immobili delle attività turistico - ricettive .**

### **SERVIZIO PER I CITTADINI**

**Si informano i contribuenti che sul sito internet del Comune di Montenero Val Cocchiara ([www.comune.montenerovalcocchiara.is.it](http://www.comune.montenerovalcocchiara.is.it)) è inserito un link per il calcolo IMU attraverso il quale il contribuente potrà autonomamente provvedere al calcolo di quanto dovuto per ogni singolo immobile e da versare alle scadenze sopra indicate e stampa F24, e la compilazione della dichiarazione IMU, scadenza 30 giugno dell'anno successivo, al possesso dell'immobile o per variazioni intervenute. Per le variazioni intervenute nel corso del 2019, il termine per la dichiarazione di variazione è il 31 dicembre 2020**

**L'Ufficio Tributi del Comune di Montenero Val Cocchiara, rimane comunque a disposizione per qualsiasi chiarimento e/o informazioni nei giorni e orari di apertura, oppure telefonando al numero 0865 840121.**